



Spółdzielnia Mieszkaniowa "Podwawelska"

30-334 Kraków, ul. Komandosów 1

tel. 12 266 13 06

e-mail: szkretariat@smpodwawelska.pl

SMP/ 0409 /RN/2023

Kraków, dnia

10.01.2023 r.

Szanowni Członkowie Rady Nadzorczej oraz Spółdzielni Mieszkaniowej "Podwawelska"

Uprzejmie informujemy, że posiedzenie Rady Nadzorczej SM "Podwawelska" odbędzie się w dniu 31.01.2023 r. o godzinie 17:00 w sali konferencyjnej Spółdzielni, przy ul. Komandosów 1

Planowany porządek obrad Rady Nadzorczej

L.P.	Temat	Status
1	Zatwierdzenie porządku obrad Rady Nadzorczej	uchwała
2	Sprawozdanie Kancelarii Radców Prawnych za rok 2022.	uchwała
3	Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej nr 15/2022 z dnia 20.12.2022	uchwała
4	Bieżąca informacja Zarządu "SM" Podwawelska dot. postępu realizacji działań: - ciepła woda użytkowa MPEC	omówienie
5	Omówienie Zarządu dot. kontynuacji regularnego uaktualniania liczby osób zamieszkałych w budynkach zarządzanych przez Spółdzielnię (określenie częstotliwości aktualizacji oświadczeń, weryfikacja danych) - uzgodnienie z Radą Nadzorczą"	omówienie
6	Sprawozdanie Przewodniczących poszczególnych Komisji z planów pracy na rok 2022: - Komisji Rewizyjnej - Komisji Techniczno-Eksploatacyjnej - komisji czasowych (Społecznej oraz Regulaminowej)	omówienie
7	Omówienie propozycji Zarządu dot. harmonogramu robót ustalonych w Planie Remontów oraz Planie Konserwacji na rok 2023 - podział robót z podziałem na poszczególne miesiące roku.	omówienie
8	Zmiana zapisów Regulaminu rozliczania poboru wody w lokalach użytkowych (wniosek Zarządu SM "Podwawelska")	uchwała
9	Ustanowienie służebności przesyłu dla MPEC Kraków - dot. przebudowy sieci ciepłowniczej przy ul. Słomianej (dz. nr 132/79) (wniosek Zarządu SM "Podwawelska")	uchwała
10	Zmiana zapisów Regulaminu parkowania (wniosek Zarządu SM "Podwawelska")	omówienie
11	Zmiana zapisów Regulaminu wynagradzania Zarządu (wniosek Zarządu SM "Podwawelska")	uchwała
12	Sprawy Zarządu do Rady	omówienie
13	Sprawy Rady do Zarządu (w tym m.in. omówienie aktualnej sytuacji finansowej, informacja o działalności Zarządu oraz wolne wnioski) oraz ciąg dalszy: - omówienie wyników przeprowadzonej łączonej kontroli Komisji Rewizyjnej i Komisji Technicznej w zakresie zleczanych przez Zarząd prac w roku 2022 - omówienie działań Zarządu w zakresie udostępniania dokumentów Spółdzielni (m.in. Udostępniania umów podpisywanych przez Spółdzielnię)	omówienie
14	Omówienie przez Zarząd stanu wykonania podjętych przez Radę uchwał	omówienie
15	Krótkie sprawozdanie Komisji Rewizyjnej RN z posiedzenia komisji	omówienie
16	Krótkie sprawozdanie Komisji Technicznej RN z posiedzenia komisji	omówienie
17	Ustalenie terminów posiedzenia Prezydium RN, Komisji RN, Rady Nadzorczej	-
18	Zakończenie obrad Rady Nadzorczej	-

Sekretarz Rady Nadzorczej

Maria Skoczyńska-Fuchała

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Mateusz Czapia