

Remonty wykonane w latach 2019-2020 w budynkach mieszkalnych Osiedla

1. ROK 2019

Modernizacja instalacji gazowej

Wykonano remonty obejmujące wymianę instalacji gazu w n/w budynkach:

- Słomiana 2,4,6
- Komandosów 6 (uszczelnienie instalacji za pomocą polimerów)

Wymiana stolarki okiennej w pomieszczeniach piwnic i drzwiowej (bramy wejściowe wewnętrzne)

Wymieniono okna w pomieszczeniach piwnic:

- Komandosów 23AB,25B,27A
- Słomiana 13B,21A,27B
- Kapelanka 3A
- Wierzbowa 4

Wymieniono bramy wejściowe wewnętrzne w następujących budynkach:

- Komandosów 2,4,10
- Słomiana 3,5,9,11,20CDE,24

Remonty dźwigów

Wymieniono kabiny z drzwiami automatycznymi w budynkach:

- Komandosów 11A
- Słomiana 27A
- Kapelanka 3B

oraz wykonano drobne prace naprawcze zalecane przez UDT lub wynikających z zaistniałych awarii.

Remont altan śmietnikowych

- Komandosów 1,2,4,6,7,10,12,
- Słomiana 3,4,5,6,9,11,20,22,24

Zakup i dostawa nowych altan śmietnikowych

- Komandosów 3, Wierzbowa 4
- Komandosów 19
- Słomiana 2,20

Remont komór zsypowych

- Komandosów 9,11,14,16,23,25,27
- Słomiana 13,15,19,21,23,25,27

Wyłączenie i docieplenie sufitów nad stacją trafo

- Komandosów 14,16
- Słomiana 15,19, 27
- Kapelanka 5

Wymiana włazów dachowych

- Komandosów 4A,6A
- Słomiana 2B,4B,6B

Naprawa klap dymowych

- Komandosów 16AB
- Słomiana 19,21AB,23B,25B,27B
- Kapelanka 5A

Dobudowa wiatrołapów do budynków

- Komandosów 17,19
- Słomiana 2,4,6

Wymiana grzejników w piwnicach budynków

- Komandosów 2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,14,15,16,17,19,23,25,27
- Słomiana 2,3,4,5,6,9,11,13,15,19,20,21,22,23,24,25,27
- Kapelanka 3,5,11

Mycie i malowanie elewacji

- Słomiana 4,20,22

Remonty finansowane z centralnego funduszu remontowego w 2019 r.

- Remont nawierzchni jezdni w rejonie budynku Komandosów 16
- Modernizacja placu zabaw w rejonie budynków Komandosów 5-7
- Montaż ławek, stojaków rowerowych wraz z utwardzeniami terenu
- Montaż koszy na śmieci
- Remonty ciągów pieszych
- Remont tarasu Komandosów 21
- Dokumentacja projektowa
 - Opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji ciągów pieszo-jezdnych w rejonie budynków Komandosów 25-27 (kontynuacja prac w 2019 r.), Słomiana 19,21,23
- Montaż obiektów małej architektury na terenie osiedla:
 - stojaki rowerowe – 83szt.,
 - ławki wraz z utwardzeniem terenu –9 szt.,
 - kosze na śmieci –6 szt.

2. ROK 2020

Wymiana drzwi do piwnic

- Komandosów 2,4,6,
- Słomiana 20

Położenie płytek gresowych

- Komandosów 2,3,4,10,11,12,14,16,23,
- Słomiana 3,9,23,

Wymiana włazów dachowych:

- Komandosów 2,3,4,5,6,7,12,15,19,
- Słomiana 4,5,9,11,20,24,

Docieplenie ścian szczytowych

- Komandosów 2,3,4,5,6,7,10,12,15,17,19
- Słomiana 2,3,4,5,6,9,11,20,22,24,

Montaż lamp typu LED na elewacjach budynków

- Komandosów 2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,14,15,16,17,19,23,25,27
- Słomiana 2,3,4,5,6,9,11,13,15,20,21,22,23,24,25,24
- Kapelanka 3,5
- Wierzbowa 4

Remonty suszarni

- Komandosów 2 J, 4 ACK,9B,25A

Wymiana oświetlenia klatek schodowych na oświetlenie z czujnikiem ruchu

- Komandosów 2,3,4,5,6,7,9,10,11,16,17,19,25,27
- Słomiana 1,3,5,9,13,15,19,20,22,25,27
- Kapelanka 3,5
- Wierzbowa 4

Naprawa opasek wokół budynków etap I

- Komandosów 2,3,4,5,6,7,9,12,14,15,23,25,
- Słomiana 9,13,21,22,24,25,
- Wierzbowa 4

Wykonanie zadaszeń nad wejściami do budynku

- Komandosów 3,5,7

Opracowanie dokumentacji związanej z zalewaniem piwnic

- Komandosów 3,5,7,9,11

Czyszczenie pionów instalacji kanalizacyjnej

- Komandosów 3,4,6,7,9,11,
- Słomiana 13,21,22,24,

Wymiana domofonu analogowego na cyfrowy

- Komandosów 4CDJ,7DF,10ACEG,
- Słomiana 3C,9BCFG,13A,15A,21A,27A

Wykonanie dokumentacji projektowej na wykonanie instalacji ccwu

- Komandosów 9,11,14,16,23,25,27
- Słomiana 13,15,19,20,23,25,27

Czyszczenie i malowanie elewacji

- Słomiana 5,11

Wymiana stolarki drzwiowej

- Komandosów 11,14,16,23,
- Słomiana 23

Remont dźwigu oraz resurs dźwigów

- Słomiana 19A,Słomiana 21 AB, Kapelanka 3,5
- Komandosów 9,11,14,16,23,25,27,Słomiana 13,15,19,21,23,25,27,Kapelanka 5AB

Wymiana konstrukcji siatek na balkonach ppoż na metalowe

- Komandosów 9,11,14,23,25,
- Słomiana 13,15,27
- Kapelanka 3,5

Remont instalacji kanalizacji zewnętrznej i deszczowej

- Komandosów 25,27

Remont balkonów

- Słomiana 4,6

Malowanie altany śmietnikowej, remont murków Słomiana 1

Wykonanie wylewki w piwnicy i odmalowanie korytarzy piwnicznych Słomiana 11

Remont pokrycia dachu Kapelanka 3B

Remonty finansowane z centralnego funduszu remontowego w 2020 r.

- Remont nawierzchni jezdni w rejonie budynku Komandosów 25,27, Słomiana 19,21,23
- Montaż ławek, stojaków rowerowych wraz z utwardzeniami terenu
- Montaż koszy na śmieci
- Remonty chodników ciągów pieszych
- Opracowanie dokumentacji projektowej na remont nawierzchni Komandosów 14
- Wymiana i montaż nowych opraw oświetlenia lamp parkowych, ulicznych, elewacyjnych na oprawy LED
- Dostosowania miejsc parkingowych dla niepełnosprawnych do obowiązujących przepisów
- Wykonanie dokumentacji związanej z organizacją ruchu i prawidłowym oznakowaniem dróg wewnętrznych
- Wykonanie nowych miejsc postojowych koło budynków wysokich – Słomiana 13
- Wykonanie wybiegu dla psów

- **Montaż obiektów małej architektury na terenie osiedla:**
 - stojaki rowerowe – 83 szt.,
 - ławki wraz z utwardzeniem terenu – 13szt.,
 - kosze na śmieci – 19 szt.