

## Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podwawelska” – INFORMACJE BIEŻĄCE Rada Nadzorcza

Szanowni mieszkańcy osiedla Podwawelskiego, jako Rada Nadzorcza naszego osiedla pragniemy w tym obwieszczeniu informować Państwo w sprawie tematów nad jakimi pracujemy, jakie udało się nam uchwalić lub jakie mamy pomysły. Chcemy w ten sposób sprawić by mieli Państwo bieżącą wiedzę nad czym aktualnie pracuje Rada Nadzorcza.

Będziemy starać się w miarę możliwości jak najczęściej aktualizować to obwieszczenie w tablicach informacyjnych.

04.10.2019 r.

1. Szanowni Państwo, wsłuchując się w zgłaszane przez Państwo wnioski w ub. miesiącu zmieniliśmy regulamin, ograniczając używania w godzinach wieczornych sprzętów wywołujących nadmierny hałas – naszą intencją było ograniczenie hałasu spowodowane wyłącznie wykonywaniem robót budowlanych, wykończeniowych czy sprzętem AGD RTV powodującym ponadprzeciętny hałas, który mógłby przeszkadzać innym mieszkańcom budynku po godzinach pracy czy podczas weekendów (kwestia nie dotyczyła wszystkich pralek, zmywarek, suszarek itd. a wyłącznie tych urządzeń, które pracują wyjątkowo głośno i mogą przeszkadzać).  
Po tej zmianie otrzymaliśmy wiele głosów wnioskujących o zmianę zapisów, temat ten zostanie włączony na najbliższego posiedzenia Rady Nadzorczej (miesiąc październik) – postaramy się dokładnie temat opisać.
2. Obecnie razem z Zarządem pracujemy nad stworzeniem Planu Remontowego na rok 2020 na podstawie Państwa zgłoszonych wniosków, temat ze względu na dużą ilość wniosków, budynków czy usterek należy dokładnie przeanalizować by jak najwięcej z nich udało się uwzględnić.  
Mamy nadzieję, że do końca listopada uda się nam stworzyć oraz uchwalić Plan Remontów na rok 2020.
3. W październiku chcemy zobowiązać Zarząd by wysłał do Państwa ankiety w sprawie objęcia monitoringiem całego naszego osiedla monitoringiem. Wg Państwa decyzji będziemy pracować nad monitoringiem na wskazanych budynkach.
4. Wspólnie z Zarządem staramy się by jak najszybciej zamontowane zostały szlabany na naszym osiedlu. Spotykamy się w tym celu z wykonawcami i omawiamy propozycje systemów jakie mają do zaoferowania dla nas. Chcemy by do końca tego roku powstały wszystkie szlabany na naszym osiedlu.
5. Służby ratownicze (pogotowie, straż pożarna, policja) zgłasza uwagę, że nasze budynki mają słabo widoczne numery, (malowane numery na ścianach są wyblakłe oraz mało widoczne), tak więc trudno znaleźć wskazany adres przez co wydłuża się czas dojazdu do poszkodowanego. W miesiącu listopadzie na budynkach zawieszono zostaną nowe tabliczki z adresem oraz numerem (litery będą wykonane farbą, która będzie odbijała światło, przez co będzie widoczna nocą).
6. Na osiedlu cały czas dokonywane są modernizacje wiat śmietnikowych, ostatnio wspólnie z Zarządem odbieraliśmy kolejną, zakończoną wiatę (Słomiana 3), zachęcamy do obejrzenia.
7. Jednocześnie pragniemy podkreślić, że działalność internetowa członków Rady Nadzorczej na różnych portalach społecznościowych oraz blogach jest w ich własnym zakresie oraz nie odzwierciedla oficjalnego stanowiska Prezydium oraz Rady Nadzorczej.  
Rada Nadzorcza oficjalne stanowiska w danych sprawach przedstawia w postaci niniejszego obwieszczenia oraz uchwał.

Jeżeli mają Państwo propozycje, uwagi czy sugestie dotyczące zmian w naszym osiedlu, zachęcamy do spotkań podczas dyżurów Rady Nadzorczej (każdy wtorek danego miesiąca w godzinach 16:00 – 17:00 w SM „Podwawelska”)

Stworzyliśmy również adres mailowy: [rada.nadzorcza@smpodwawelska.pl](mailto:rada.nadzorcza@smpodwawelska.pl), gdzie mailowo mogą Państwo swoje propozycje. Zapraszamy do korespondencji.